

1. \$8700,00	2. \$26784,13	3. \$3503,00	4. \$18177,00	5. \$10973,00
6. \$4000,00	7. \$13225,00	8. \$61467,07	9. \$3198,96	10. \$10975,00
11. \$11548,23	12. \$20267,00	13. \$61878,61	14. \$117094,00	15. \$149705,50
16. \$67200,00				

SALDOS PENDIENTES DE PAGO					
1.	50 5-B (JUICIO)MAGNAGHI	\$	1.621.116,40	2.40 4-C CARVAJAL, ROBERTO	\$ 317.970,40
3.	77 8-B SAYOS, E. M	\$	295.591,77	4.95 10-A RIAL, A.P. DE	\$ 189.044,95
5.	64 6-I BRESSAN, AMALIA	\$	178.772,64	6.7 0-FE MUSSIN, M.	\$ 157.014,07
7.	68 7-B MARIA G., MAC CULLOCH	\$	152.984,68	8.67 7-C GONZALEZ, HILARIO	\$ 85.233,67
9.	9 0-PB 09 CORNAGLIA, ARIEL	\$	75.399,09	10.54 5-H CONDE, GUSTAVO	\$ 74.306,54
11.	45 4-H CARLUCCIO, A.	\$	74.306,45	12.120 14-C KALMAR, LESLIE	\$ 74.306,20
13.	5 0-OP DEMIRJIAN, N.	\$	67.200,05	14.13 1-C RODRIGUEZ, NORA	\$ 10.557,00
15.	32 3-B DONADIO, HORACIO ROMAN	\$	7.505,00	16.112 12-G CASSINELLI, OFELIA	\$ 570,00
TOTAL					\$ 3.381.878,91

AJUSTES DEL PERIODO			
1. 50-5-B \$-9129,45	2. 88-9-F \$-0,06	3. 117-13-E \$-5000,53	

NOTAS

1.
- COMUNICAMOS QUE DE ABONAR EL MONTO EXACTO MEDIANTE TRANSFERENCIA BANCARIA INCLUYENDO LOS CENTAVOS ASOCIADOS AL NÚMERO DE SU UNIDAD FUNCIONAL NO SERÁ NECESARIO REMITIR EL COMPROBANTE DE PAGO POR CORREO ELECTRÓNICO. CASO CONTRARIO SOLICITAMOS ENVIAR EL MISMO A: expensas@ha-ni.com.ar .

ANTE CUALQUIER EMERGENCIA COMUNICARSE A LOS TELEFONOS 11 3795-8937 / 11 3813-2750.

REMUNERACIONES AL PERSONAL				
(Conf. Art. 10 inc. d Ley N° 941)				
1. REMUNERACIONES AL PERSONAL	Comunes	Depto	-	TOTAL
a. AGUIRRE EDUARDO (20315195277) - ADELANTO DE SUELDO 07-2024	\$ 400,00			\$ 400,00
b. EDUARDO RAMON AGUIRRE (20315195277) (6/2024) - SUELDO NETO	\$ 772.165,00			\$ 772.165,00
c. EDUARDO RAMON AGUIRRE (20315195277) (6/2024) - AGUINALDO	\$ 428.059,00			\$ 428.059,00
d. NERY AYALA (23-11162182-9) (6/2024) - SUELDO NETO	\$ 792.568,00			\$ 792.568,00
e. NERY AYALA (23-11162182-9) (6/2024) - AGUINALDO	\$ 398.361,00			\$ 398.361,00
	TOTAL	RUBRO 1	20,80%	\$ 2.391.553,00
2. APORTES Y CARGAS SOCIALES	-	-	-	TOTAL
a. FATERYH (6/2024)	\$ 219.767,07			\$ 219.767,07
b. FATERYH	\$ 15.305,47			\$ 15.305,47
c. SUSS	\$ 1.520.824,27			\$ 1.520.824,27
d. SUTERH (6/2024)	\$ 137.749,20			\$ 137.749,20
	TOTAL	RUBRO 2	16,47%	\$ 1.893.646,01

PAGOS DEL PERÍODO POR SUMINISTROS, SERVICIOS, ABONOS Y SEGUROS				
3. SERVICIOS PÚBLICOS	Comunes	Depto	-	TOTAL
a. AYSA (30-70956507-5) - PERIODO CORRESPONDIENTE AL 17-06-2024 AL 16-08-2024. TRAMO 1/2.	\$ 2.104.391,54			\$ 2.104.391,54
b. EDENOR (30-65511620-2) - EDIFICIO - CUENTA 1535561811. VENCIMIENTO 18-07-2024		\$ 459.574,33		\$ 459.574,33
c. EDENOR (30-65511620-2) - CORRESPONDIENTE PERÍODO BIMESTRE 03-2024. VENCIMIENTO 08-07-2024, CUOTA 1/2	\$ 11.347,84			\$ 11.347,84
d. METROGAS S.A. (30-65786367-6) - PORTERIA. - CORRESPONDIENTE AL PERIODO 03/2024, CUOTA 1/2	\$ 15.064,97			\$ 15.064,97
	TOTAL	RUBRO 3	22,52%	\$ 2.590.378,68
4. ABONOS DE SERVICIOS	Comunes	Depto	-	TOTAL
a. FIORITO, NORBERTO MIGUEL (20-16570456-9) - FC.1277 - ABONO MENSUAL POR EL MANTENIMIENTO DE ASCENSORES. (6/2024)	\$ 135.000,00			\$ 135.000,00
b. JORGE A. GUFFANTI S.R.L. (30-71412725-6) - FC.266358 - SERVICIO MENSUAL DE MEDICINA LABORAL. (6/2024)	\$ 17.000,00			\$ 17.000,00
c. SACRAMENTO ROBERTO (20-10691629-3) - FC.1245 - SERVICIO DE LIMPIEZA DE TANQUES., CUOTA 10/12	\$ 51.400,00			\$ 51.400,00
	TOTAL	RUBRO 4	1,77%	\$ 203.400,00

5. MANTENIMIENTO DE PARTES COMUNES				
	Comunes	Depto	-	TOTAL
a. . - CALZETTA (30-70711359-2) FC. 0795 COMPRA DE MATERIALES PARA TRABAJO DE REPARACIÓN DE CAÑERÍA DE AGUA EN P.B.		\$ 31.464,00		\$ 31.464,00
b. CLEANNOR SRL (30718479831) - FC.0009 - SERVICIO DE LIMPIEZA REALIZADO DURANTE EL MES DE JUNIO 2024	\$ 485.500,00			\$ 485.500,00
c. RESCATE FUMIGACIONES Y DESTAPACIONES (20438747959) - FC.1920 - SERVICIO MENSUAL DE CONTROL DE PLAGAS (6/2024)	\$ 60.000,00			\$ 60.000,00
d. VISA, HERNAN MIGUEL (20-27713056-5) - FC.0084 - ANTICIPO - TRABAJO DE PLOMERIA POR BÚSQUEDA DE FILTRACIÓN DE AGUA EN COLUMNA DE AGUA FRÍA CORRESPONDIENTE A LOS DEPARTAMENTOS DEL SECTOR "D". SE PROCEDIO A VERIFICAR CAÑERÍA ENCONTRANDO LA PÉRDIDA EN TEE DE DISTRIBUCIÓN Y CAMBIO DE CAÑERÍA Y ACCESORIOS. SOBRE TOTAL DE \$200.000,00 SALDO \$100.000,00.		\$ 100.000,00		\$ 100.000,00
	TOTAL RUBRO 5		5,89%	\$ 676.964,00

6. REPARACIONES EN UNIDADES				
	Comunes	Depto	-	TOTAL
a. ANDRADES, ALEJANDRO ENRIQUE (20-27555218-7) - FC.0522 - UF: 30 3 D - VISITA TÉCNICA POR FALTA DE SUMINISTRO EN EL DEPARTAMENTO, RECAMBIO DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO EN TABLERO PRINCIPAL.	\$ 45.000,00			\$ 45.000,00
b. EVANGELISTA NICOLAS (23-28488107-9) - FC.0513 - UF: 71 7 G - PROVISION Y COLOCACION DE AZULEJOS EN BAÑO, REPARACION Y PINTURA DE 2 MUROS EN SECTOR LIVING COMEDOR.	\$ 185.000,00			\$ 185.000,00
c. EVANGELISTA NICOLAS (23-28488107-9) - FC.0517 - UF: 21 2 D - ANTICIPO - TRABAJO DE ALBAÑILERIA. REPARACION COMPLETA EN SECTOR LAVADERO, PROVISION Y COLOCACION DE AZULEJOS, EJECUCION DE MOCHETA, TAPADO DE CAÑERÍA, PROVISION DE PILETA DE LAVADERO. SOBRE TOTAL DE \$720.000,00 SALDO EN 3 CUOTAS DE \$180.000,00, CUOTA 1/4	\$ 180.000,00			\$ 180.000,00
d. EVANGELISTA NICOLAS (23-28488107-9) - FC.0518 - UF: 19 1 I - ANTICIPO - TRABAJO DE REPARACION DE BAJO MESADA, PROVISION Y COLOCACION DE PORCELANATO. SOBRE TOTAL DE \$350.000,00 SALDO \$175.000,00., CUOTA 1/2	\$ 175.000,00			\$ 175.000,00
e. EVANGELISTA NICOLAS (23-28488107-9) - FC.0511 - UF: 10 0 PB 10 - SALDO - TRABAJO DE ALBAÑILERIA Y PINTURA EN PATIO. SE REALIZARON ARREGLOS EN SECTORES AFECTADOS CON YESO, ENDUIDO Y POSTERIOR PINTURA. EN PASILLO DE ACCESO AL DEPARTAMENTO. SOBRE TOTAL DE \$164.000,00.	\$ 82.000,00			\$ 82.000,00
f. EVANGELISTA NICOLAS (23-28488107-9) - FC.0512 - UF: 9 0 PB 09 - A CUENTA - TRABAJO DE ALBAÑILERIA Y PINTURA EN VARIOS MUROS, HALL DE ACCESO, COCINA, DORMITORIO, LIVING COMEDOR Y CIELORRASO DEL LAVADERO. SOBRE TOTAL DE \$228.000,00 SALDO EN UNA CUOTA DE \$76.000,00.	\$ 76.000,00			\$ 76.000,00
g. LOCATTI MARIA CLARA (27-29698091-4) - FC.0284 - UF: 20 2 E - TRABAJO DE REPARACION Y POSTERIOR PINTURA EN TABIQUE DIVISOR DEL SECTOR LIVING COMEDOR.	\$ 158.000,00			\$ 158.000,00
h. LOCATTI MARIA CLARA (27-29698091-4) - FC.0283 - UF: 61 6 F - ANTICIPO - PROVISION Y COLOCACION DE AZULEJOS EN SECTOR BAÑO. REPARACION Y POSTERIOR PINTURA EN LIVING COMEDOR. SOBRE TOTAL DE \$225.000,00 SALDO \$112.500,00	\$ 112.500,00			\$ 112.500,00
i. LOCATTI MARIA CLARA (27-29698091-4) - FC.0287 - UF: 30 3 D - TRABAJO DE ALBAÑILERIA. TAPADO DE CAÑERÍA, PROVISION Y POSTERIOR COLOCACION DE CERAMICAS.	\$ 105.000,00			\$ 105.000,00
j. LOCATTI MARIA CLARA (27-29698091-4) - FC.0281 - UF: 12 1 D - SALDO - TRABAJO DE ALBAÑILERIA Y PINTURA EN CIELORRASO Y COLUMNA DEL LAVADERO. DESMONTE Y REPARACIÓN DE MUEBLE Y POSTERIOR ARMADO. SOBRE TOTAL DE \$190.000,00., CUOTA 2/2	\$ 95.000,00			\$ 95.000,00
k. SANITARIOS CHIALVO (20-29316651-0) - FC.9894 - UF: 30 3 D - COMPRA DE MATERIALES PARA TRABAJOS DE CAMBIO DE DESAGUES EN SECTOR COCINA Y LAVDERO.	\$ 194.413,00			\$ 194.413,00
m. SANITARIOS SIONE (30-71195989-7) - FC.39064 - UF: 71 7 G - COMPRA DE MATERIALES PARA EL CAMBIO PARCIAL DE CAÑERÍA DE AGUA CALIENTE EN SECTOR COCINA.	\$ 81.515,00			\$ 81.515,00
n. SANITARIOS SIONE (30-71195989-7) - FC.39593 - UF: 36 3 H - COMPRA DE MATERIALES PARA TRABAJO DE CAMBIO DE CAÑERÍA Y LLAVE DE PASO EN BAÑO PRINCIPAL.	\$ 78.022,00			\$ 78.022,00

o. SERVICE SAENZ PEÑA (20-14901444-7) - FC.0473 - UF: 29 3 E - A CUENTA - POR PROBLEMAS DE HUMEDAD Y FILTRACION SE INGRESO AL 3° D PARA ROMPER PARED EN LIVING DESCUBRIENDO CAÑERÍA TRONCAL DE LOS DESAGUES, VENTILACION Y ALIMENTACION A LOS DEPTOS, SE ENCONTRO CAÑO PODRIDO POR LA CUAL SE DESCUBRIO CAÑO DE PISO A TECHO PARA CAMBIAR TRAMO DE CAÑO, SE CORTO CAÑERÍA PARA EMPALMARLAS, UNA VEZ TERMINADO EL TRABAJO SE COLOCO GOMA ELASTOMERICA CON ABRAZADERAS Y REDUCCION DE CAÑO AKUSTIC. S PROBO Y SE DEJO EN CONDICIONES. SOBRE TOTAL DE \$625.300,00 SALDO EN UNA CUOTA DE \$208.433,00., CUOTA 2/3	\$ 208.433,00			\$ 208.433,00
p. SERVICE SAENZ PEÑA (20-14901444-7) - FC.0473 - UF: 21 2 D - A CUENTA - AL PICAR EN DEPARTAMENTO SUPERIOR SE REVISÓ EL CAÑO EN EL 2° E, SE ROMPIO PARED EN LAVADERO Y PILETA DE MATERIAL PARA DESCUBRIR LA CAÑERÍA, SE CORTO EN AMBOS EXTREMOS, PARA ESTE TRABAJO SE TUVO QUE CORTAR CAÑERÍA DE VENTILACION Y SE EMPLAMO NUEVAMENTE UNA VEZ TERMINADO DICHO TRABAJO, SE COLOCARÓN GOMAS ELASTOMERICAS CON SUS ABRAZADERAS Y CAÑO AKUSTIC. SE PROBO Y SE DEJO EN CONDICIONES. SOBRE TOTAL DE \$625.300,00 SALDO EN UNA CUOTA DE \$208.433,00.	\$ 208.433,00			\$ 208.433,00
q. SERVICE SAENZ PEÑA (20-43872877-6) - FC.0278 - UF: 30 3 D - A CUENTA - CAMBIO PARCIAL DE DESAGUES EN SECTOR LAVADERO. POR FILTRACION QUE AFECTABA AL PISO INFERIOR, SE DESCUBRIERON CAÑERÍAS DE DESAGUES ENCONTRANDO EN VARIAS PARTES EL CAÑO RAJADO, SE RETIRO CAÑERÍA DE PLOMO VIEJO, SE DESCALAFATEO CABEZA DE HIERRO FUNDIDO PARA COLOCAR PIEZAS DE AWADUCT, PILETA DE PATIOS CON PORTA REJAS. SE RETIRO COCINA PARA REALIZAR EMPALME DEL PLOMO A CAÑO DE P.V.C. SE PROBO Y SE DEJO EN CONDICIONES, POSTERIORMENTE SE VOLVIO A COLOCAR LA COCINA. SOBRE TOTAL DE \$553.900,00 SALDO EN UNA CUOTA DE \$184.634,00., CUOTA 2/3	\$ 184.634,00			\$ 184.634,00
r. SERVICE SAENZ PEÑA (20-43872877-6) - FC.0278 - UF: 71 7 G - A CUENTA - POR PERDIDA DE AGUA EN BAJO MESADA, SE RETIRO LA MISMA Y SE ROMPIO AZULEJOS Y PARED ENCONTRANDO PERDIDA EN CAÑERÍA DE AGUA CALIENTE EN UN CODO, SE CAMBIO DESDE LA TEE DE ALIMENTACION A LA GRIFERIA DE LA COCINA HASTA EL CODO PERJUDICADO, SE SOLDARON PIEZAS CON ESTAÑO Y TRAMO DE CAÑO DE HYDROBRONZ. SE PROBO Y SE DEJO EN CONDCIONES. SOBRE TOTAL DE \$458.900,00 SALDO EN UNA CUOTA DE \$152.968,00., CUOTA 2/3	\$ 152.968,00			\$ 152.968,00
s. SERVICE SAENZ PEÑA (20-43872877-6) - FC.0278 - UF: 17 1 G - ANTICIPO - POR PERDIDA DE AGUA EN BAJO MESADA, SE RETIRO BAJOMESADA PARA ROMPER PARED ENCONTRANDO PERDIDA, SE CORTO CAÑERÍA PARA SOLDAR CON ESTAÑO AL TRAMO DE CAÑO DE HYDROBRONZ EMPALMANDO A CAÑERÍA EXISTENTE, SE PROBO Y SE DEJO EN CONDICIONES. LIMPIEZA DE OBRA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. SOBRE TOTAL DE \$197.800,00 SALDO \$98.900,00., CUOTA 1/2	\$ 98.900,00			\$ 98.900,00
t. SERVICE SAENZ PEÑA (20-43872877-6) - FC.0278 - UF: 36 3 H - ANTICIPO - POR PERDIDA EN LLAVE DE PASO ENROSCADA, SE ROMPIO PARED Y SE CERRO LLAVE DE PASO GENERAL DE ESE SECTOR PARA CORTAR CAÑERÍA Y SOLDAR CON ESTAÑO AL TUBO MACHO, CODO Y TRAMO DE CAÑO DE HYDROBRONZ, SE COLOCO LLAVE DE PASO Y SE EMPALMO A CAÑERÍA EXISTENTE. SE NORMALIZÓ EL SUMINISTRO DE AGUA, SE PROBO Y SE DEJO EN CONDICIONES. SOBRE TOTAL DE \$184.900,00 SALDO \$92.450,00., CUOTA 1/2	\$ 92.450,00			\$ 92.450,00
u. SERVICE SAENZ PEÑA (27-23704362-1) - FC.0349 - UF: 46 4 I - SALDO - POR FALTA DE AGUA CALIENTE, RE REALIZO UNA CAÑERÍA NUEVA PARALELA SALIENDO DEL BAÑO REALIZANDO LAS MODIFICACION CORRESPONDIENTE LLEGANDO AL CALEFON UTILIZANDO TRAMO DE CAÑO, CODOS, CUPLAS, ENTREROSCA, TEE, LLAVE DE PASO. SE REALIZO PASE POR PLACARD, SE PROBO Y SE DEJO CON AGUA, ANCLANDO CAÑERÍA CON GRAMPA CON TARUGO Y TORNILLO, SE TAPO CON MATERIAL EL PASE DE LA CAÑERÍA Y SE COLOCO ACCESORIO DE BRONCE NUEVO PARA LA ALIMENTACION DEL LAVATORIO. SOBRE TOTAL DE \$235.800,00., CUOTA 3/3	\$ 78.900,00			\$ 78.900,00
v. SERVICE SAENZ PEÑA (20-14901444-7) - FC.0473 - UF: 87 9 A - SALDO - POR MAL FUNCIONAMIENTO DE LLAVE DE PASO GENERAL				

DEL BAÑO DE SERVICIO, SE CORTO EL AGUA GENERAL DE ESE SECTOR PARA CAMBIAR EMPAQUETADURA Y GOMA DE CORTE DE AGUA. EN LLAVE DEBAJO DEL CALEFON, SE RETIRO CABEZAL PARA COLOCAR UNO NUEVO, SE DIO NORMALIZA EL SUMINISTRO DE AGUA, PROBANDO Y DEJANDO EN CONDCIONES. SOBRE TOTAL DE \$137.900,00.	\$ 68.950,00			\$ 68.950,00
w. VERA SANTIAGO (20-42723438-0) - FC.1610 - DESOBSTRUCCIÓN DE COLUMNA DE COCINA EN DPTOS 2°B Y 2°G Y DESOBSTRUCCIÓN DE COLUMNA DE BAÑO EN DPTO 3°E GUARDIA.	\$ 71.600,00			\$ 71.600,00
x. VISA, HERNAN MIGUEL (20-27713056-5) - FC.0072 - UF: 54 5 H - TRABAJO DE PLOMERIA EN SECTOR LAVADERO. SE PICÓ Y DESCUBRIÓ CAÑO PINCHADO DE PLOMO UNIDO, SE REPARÓ CON SOLDADURA DE CAÑO CON ESTAÑO.	\$ 160.000,00			\$ 160.000,00
	TOTAL	RUBRO 6	25,15%	\$ 2.892.718,00

7. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	Comunes	Depto	-	TOTAL
a. HA-NI (20-16785931-4) - HONORARIOS ADMINISTRACIÓN, PROCESAMIENTO DE DATOS Y CONFECCIÓN DE SUELDOS. (6/2024)	\$ 305.726,00			\$ 305.726,00
	TOTAL	RUBRO 7	2,66%	\$ 305.726,00

8. GASTOS BANCARIOS	Comunes	Depto	-	TOTAL
a. BANCO CIUDAD - GASTOS DE MANTENIMIENTO Y COMISIONES BANCARIAS CORRESPONDIENTE A LA CTA. CTE. DEL CONSORCIO.	\$ 124.832,38			\$ 124.832,38
	TOTAL	RUBRO 8	1,09%	\$ 124.832,38

9. GASTOS DE LIMPIEZA	Comunes	Depto	-	TOTAL
a. CASA GUSTAVITO (20-28488385-4) - FC.2560 - COMPRA DE ARTICULOS DE LIMPIEZA.	\$ 53.480,00			\$ 53.480,00
b. CASA GUSTAVITO (20-28488385-4) - FC.53480 - COMPRA DE BOLSAS DE RESIDUOS.	\$ 44.500,00			\$ 44.500,00
	TOTAL	RUBRO 9	0,85%	\$ 97.980,00

10. SEGUROS	Comunes	Depto	-	TOTAL
a. MERCANTIL ANDINA (30-50003691-1) - INTEGRAL DE CONSORCIO - PÓLIZA 1165716, CUOTA 4/10	\$ 292.807,00			\$ 292.807,00
b. MERCANTIL ANDINA (30-50003691-1) - ACCIDENTES PERSONALES - PÓLIZA 63981413, CUOTA 3/10	\$ 15.265,97			\$ 15.265,97
	TOTAL	RUBRO 10	2,68%	\$ 308.072,97

13. VARIOS	Comunes	Depto	-	TOTAL
a. CORREO OFICIAL REPUBLICA ARGENTINA S.A. (30-70857483-6) - FC.218527 - ENVIO DE CARTA DOCUMENTO AL SR. NERY AYALA POR INTIMACIÓN DE JUBILACIÓN.	\$ 12.500,00			\$ 12.500,00
b. GE.DE.CO. (30-71173857-2) - CERTIFICADO DE SEGURIDAD E HIGIENE INTEGRAL., CUOTA 11/12	\$ 2.695,00			\$ 2.695,00
	TOTAL	RUBRO 13	0,13%	\$ 15.195,00

TOTAL DE GASTOS	100%	10.909.427,71	591.038,33	\$ 11.500.466,04
-----------------	------	---------------	------------	------------------

DETALLE DE REMUNERACIONES AL PERSONAL				
Apellido y Nombre	Aguirre, Eduardo Ramon		Fecha de egreso:-	
Función / Categoría	Ayudante permanente s/ vivienda 3° cat.		Periodo abonado:6/2024	
Fecha de ingreso:	24/02/2014		CUIL:20315195277	
Descripción	Unid.	Haberes	Descuentos	No renum.
1er. SAC 2024	180	547.039,79		
Aporte Jubilatorio	11.00%		-60.174,38	
INSSJP (Ley 19032)	3.00%		-16.411,19	
Obra Social (Ley 23660)	2.55%		-13.949,51	
ANSSAL (Superint. Serv. de Salud)	0.45%		-2.461,68	
Cuota Sindical	2.00%		-10.940,80	
Caja Protección Familiar	1.00%		-5.470,40	
FMVDD	1.75%		-9.573,20	
Redondeo				0,37
TOTALES	-	547.039,79	-118.981,15	0,37
NETO A COBRAR:	\$ 428.059			
DETALLE DE REMUNERACIONES AL PERSONAL				

Apellido y Nombre

Función / Categoría

Fecha de ingreso:

Aguirre, Eduardo Ramon

Ayudante permanente s/ vivienda 3° cat.

24/02/2014

Fecha de egreso: -

Periodo abonado: 6/2024

CUIL: 20315195277

Descripción	Unid.	Haberes	Descuentos	No renum.
Sueldo básico	30	681.730,00		
Clasificación de residuos Resol. 2013-243 SSRT-GCABA	120	45.439,10		
Plus por antigüedad (2%) - por año ART. 11	10	123.951,00		
Retiro de residuos por unidad destinada a vivienda u oficina	120	135.672,00		
Aporte Jubilatorio	11.00%		-108.547,13	
INSSJP (Ley 19032)	3.00%		-29.603,76	
Obra Social (Ley 23660)	2.55%		-25.163,20	
ANSSAL (Superint. Serv. de Salud)	0.45%		-4.440,56	
Cuota Sindical	2.00%		-19.735,84	
Caja Protección Familiar	1.00%		-9.867,92	
FMVDD	1.75%		-17.268,86	
Redondeo				0,18
TOTALES	-	986.792,10	-214.627,28	0,18
NETO A COBRAR:	\$ 772.165			

DETALLE DE REMUNERACIONES AL PERSONAL

Apellido y Nombre

Función / Categoría

Fecha de ingreso:

Ayala, Nery

Encargado permanente c/ vivienda 3° cat.

01/11/2007

Fecha de egreso: -

Periodo abonado: 6/2024

CUIL: 23111621829

Descripción	Unid.	Haberes	Descuentos	No renum.
1er. SAC 2024	180	509.087,13		
Aporte Jubilatorio	11.00%		-55.999,58	
INSSJP (Ley 19032)	3.00%		-15.272,61	
Obra Social (Ley 23660)	2.55%		-12.981,72	
ANSSAL (Superint. Serv. de Salud)	0.45%		-2.290,89	
Cuota Sindical	2.00%		-10.181,74	
Caja Protección Familiar	1.00%		-5.090,87	
FMVDD	1.75%		-8.909,02	
Valor vivienda				
Redondeo				0,32
TOTALES	-	509.087,13	-110.726,45	0,32
NETO A COBRAR:	\$ 398.361			

DETALLE DE REMUNERACIONES AL PERSONAL

Apellido y Nombre

Función / Categoría

Fecha de ingreso:

Ayala, Nery

Encargado permanente c/ vivienda 3° cat.

01/11/2007

Fecha de egreso: -

Periodo abonado: 6/2024

CUIL: 23111621829

Descripción	Unid.	Haberes	Descuentos	No renum.
Sueldo básico	30	579.998,00		
Clasificación de residuos Resol. 2013-243 SSRT-GCABA	120	45.439,10		
Plus Jardin		15.429,30		
Plus por antigüedad (2%) - por año ART. 11	16	198.321,60		
Retiro de residuos por unidad destinada a vivienda u oficina	120	135.672,00		
Valor vivienda		4.153,70		
Horas Extra 100% Domingos	4	39.160,55		
Aporte Jubilatorio	11.00%		-111.999,17	
INSSJP (Ley 19032)	3.00%		-30.545,23	
Obra Social (Ley 23660)	2.55%		-25.963,44	
ANSSAL (Superint. Serv. de Salud)	0.45%		-4.581,78	
Cuota Sindical	2.00%		-20.363,48	
Caja Protección Familiar	1.00%		-10.181,74	
FMVDD	1.75%		-17.818,05	
Valor vivienda			-4.153,70	
Redondeo				0,35
TOTALES	-	1.018.174,25	-225.606,60	0,35
NETO A COBRAR:	\$ 792.568			

ESTADO DE CUENTAS Y PRORRATEO DE GASTOS

UF	Piso-Dto	PROPIETARIO	Saldo Ant.	Pagos	Deuda	Interés	Comunes		Depto		-		Gasto Part.	R	TOTAL
							%	\$	%	\$	%	\$			
1	0-PB 7	CARBALLO	75.399	-75.399			0,69	79.350	0,71	4.204				-0	\$ 83.554,01
2	0-PB 6	GARCIA HAABIAGA, MARTIN AN	76.492	-76.492			0,70	80.500	0,72	4.265				0	\$ 84.765,02
3	0-PB 5	MARTIN	141.462	-141.462			0,67	77.050	0,69	4.082				-0	\$ 81.132,03
4	0-HE	MARTIN	191.235	-191.235			0,95	109.250						0	\$ 109.250,04
5	0-OP	DEMIRJIAN, N.	67.200	-	67.200	4.704	0,64	73.600						-	\$ 145.504,05

UF	Piso-Dto	PROPIETARIO	Saldo Ant.	Pagos	Deuda	Interés	Comunes		Depto		-		Gasto Part.	R	TOTAL
							%	\$	%	\$	%	\$	\$	\$	
6	0-MA	DEMIRJIAN	67.200	-67.200			0,64	73.600						0	\$ 73.600,06
7	0-FE	MUSSIN, M.	157.014	-	152.100	15.561	0,78	89.700						-	\$ 257.361,07
8	0-PB 08	ALVAREZ, LUIS MARIA	60.101	-60.101			0,55	63.250	0,57	3.351				-0	\$ 66.601,08
9	0-PB 09	CORNAGLIA, ARIEL	75.399	-	75.399	5.278	0,69	79.350	0,71	4.204				-	\$ 164.231,09
10	0-PB 10	LOPEZ, JUAN CARLOS	72.121	-72.121			0,66	75.900	0,68	4.021				0	\$ 79.921,10
11	1-E	MARTIN, JUANA	76.492	-76.492			0,70	80.500	0,72	4.265				0	\$ 84.765,11
12	1-D	PERSANO	86.326	-86.326			0,79	90.850	0,81	4.813				0	\$ 95.663,12
13	1-C	RODRIGUEZ, NORA	81.955	-71.398	10.557	739	0,75	86.250	0,77	4.569				-0	\$ 102.115,13
14	1-B	VIZZI CARMEN, ELSA	147.520	-147.520			1,35	155.250	1,39	8.225				0	\$ 163.475,14
15	1-A	GANZANA, MABEL M	130.036	-130.036			1,19	136.850	1,23	7.250				-0	\$ 144.100,15
16	1-F	ALVAREZ, MARIA C	60.101	-60.101			0,55	63.250	0,57	3.351				-0	\$ 66.601,16
17	1-G	ANA MARIA, DAVEREDE	69.935	-69.935			0,64	73.600	0,66	3.899				0	\$ 77.499,17
18	1-H	CONTIERI, J.C	72.121	-72.121			0,66	75.900	0,68	4.021				0	\$ 79.921,18
19	1-I	ULLMANN, ERMINDA DE	49.173	-49.173			0,45	51.750	0,46	2.742				0	\$ 54.492,19
20	2-E	CAGLIO, GONZALO	76.492	-76.492			0,70	80.500	0,72	4.265				0	\$ 84.765,20
21	2-D	DEL PUERTO, NELIDA CRISTIAN	86.326	-86.326			0,79	90.850	0,81	4.813				0	\$ 95.663,21
22	2-C	OSÉS, C.	81.955	-81.955			0,75	86.250	0,77	4.569				-0	\$ 90.819,22
23	2-B	SPIVAK, ZULEMA	147.520	-147.520			1,35	155.250	1,39	8.225				0	\$ 163.475,23
24	2-A	BALTACIOGLI, ESTEBAN	132.221	-132.221			1,21	139.150	1,25	7.372				0	\$ 146.522,24
25	2-F	STEFLE, ADOLFO	60.101	-60.101			0,55	63.250	0,57	3.351				0	\$ 66.601,25
26	2-G	CHERJONSKI	69.935	-69.935			0,64	73.600	0,66	3.899				0	\$ 77.499,26
27	2-H	WILLIAMS, T.	72.121	-72.121			0,66	75.900	0,68	4.021				0	\$ 79.921,27
28	2-I	DIAZ, O.	44.802	-44.802			0,41	47.150	0,42	2.498				1	\$ 49.648,28
29	3-E	MASSA, MARIA	76.492	-76.492			0,70	80.500	0,72	4.265				0	\$ 84.765,29
30	3-D	SCALITER, ANA GABRIELLA	86.326	-86.326			0,79	90.850	0,81	4.813				0	\$ 95.663,30
31	3-C	SUAREZ TORRICO, MAURO	81.955	-81.955			0,75	86.250	0,77	4.569				-0	\$ 90.819,31
32	3-B	DONADIO, HORACIO ROMAN	136.271	-128.766	7.505	525	1,35	155.250	1,39	8.225				0	\$ 171.505,32
33	3-A	DORA, AZAR	132.221	-132.221			1,21	139.150	1,25	7.372				0	\$ 146.522,33
34	3-F	RINALDI, DARIO	7.882	-7.882	-0,06		0,56	64.400	0,58	3.412				0	\$ 67.812,34
35	3-G	SCROGGIE, MARIA MARTA	71.028	-71.028			0,65	74.750	0,67	3.960				0	\$ 78.710,35
36	3-H	GREPPI	72.121	-72.121			0,66	75.900	0,68	4.021				1	\$ 79.921,36
37	3-I	DEI PERSIA, ANDRES	49.031	-49.031			0,41	47.150	0,42	2.498				1	\$ 49.648,37
38	4-E	BEZZECCHI, FRANCO	78.677	-78.677			0,72	82.800	0,74	4.387				1	\$ 87.187,38
39	4-D	BARIZIO	88.512	-88.512			0,81	93.150	0,84	4.935				0	\$ 98.085,39
40	4-C	CARVAJAL, ROBERTO	317.970	-	290.482	47.823	0,77	88.550	0,79	4.691				0	\$ 431.545,40
41	4-B	FACCHINI, JORGE E	149.705	-149.705			1,37	157.550	1,41	8.347				1	\$ 165.897,41
42	4-A	VIVONE, CATALINA	134.407	-134.407			1,23	141.450	1,27	7.494				1	\$ 148.944,42
43	4-F	LAURIA, JULIAN	61.194	-61.194			0,56	64.400	0,58	3.412				0	\$ 67.812,43
44	4-G	BERGUES, RICARDO L.	72.121	-72.121			0,66	75.900	0,68	4.021				1	\$ 79.921,44
45	4-H	CARLUCCIO, A.	74.306	-	74.306	5.201	0,68	78.200	0,70	4.143				0	\$ 161.851,45
46	4-I	LARUCCIA	45.895	-45.895			0,42	48.300	0,43	2.559				1	\$ 50.859,46
47	5-E	ORTIZ, MARGARITA M.	78.677	-78.677			0,72	82.800	0,74	4.387				1	\$ 87.187,47
48	5-D	JANIN	88.512	-88.512			0,81	93.150	0,84	4.935				0	\$ 98.085,48
49	5-C	MICHEO, D.S	84.141	-84.141			0,77	88.550	0,79	4.691				0	\$ 93.241,49
50	5-B	MAGNAGHI	1.751.537	-130.421	Juicio		1,37	157.550	1,41	8.347				0	\$ 1.888.816,50
51	5-A	PASTRANA, INES V	134.408	-134.408			1,23	141.450	1,27	7.494				1	\$ 148.944,51
52	5-F	CAVIGLIASSO, ELVA	61.195	-61.195			0,56	64.400	0,58	3.412				0	\$ 67.812,52
53	5-G	LEMCOVICH, ANA	72.122	-72.122			0,66	75.900	0,68	4.021				1	\$ 79.921,53
54	5-H	CONDE, GUSTAVO	74.307	-	74.307	5.201	0,68	78.200	0,70	4.143				0	\$ 161.851,54
55	5-I	SUAREZ, MARIA A	45.896	-45.896			0,42	48.300	0,43	2.559				1	\$ 50.859,55
56	6-E	GIOMBELLINA, N.	78.678	-78.678			0,72	82.800	0,74	4.387				1	\$ 87.187,56
57	6-D	VALDERRAMA, A. Y OTR	88.513	-88.513			0,81	93.150	0,84	4.935				0	\$ 98.085,57
58	6-C	MARCECA, M.	84.142	-84.142			0,77	88.550	0,79	4.691				1	\$ 93.241,58
59	6-B	GAVRANOVIC, MARIA A	149.706	-149.706			1,37	157.550	1,41	8.347				1	\$ 165.897,59
60	6-A	SCHIAVONE, NELIDA D	122.140	-122.140			1,21	139.150	1,25	7.372				1	\$ 146.522,60
61	6-F	HUNT T., DAFNE	100.513	-100.513			0,50	57.500	0,52	3.046				0	\$ 60.546,61
62	6-G	BERAZATE, JORGE	69.936	-69.936			0,64	73.600	0,66	3.899				1	\$ 77.499,62
63	6-H	GINELLI, B.	69.936	-69.936			0,64	73.600	0,66	3.899				1	\$ 77.499,63
64	6-I	BRESSAN, AMALIA	218.773	-40.000	178.773	12.514	0,43	49.450	0,44	2.620				1	\$ 243.357,64
65	7-E	ARIAS	79.771	-79.771			0,73	83.950	0,75	4.448				1	\$ 88.398,65
66	7-D	RUSCONI, ROSA CELIA	90.698	-90.788	-90		0,83	95.450	0,86	5.057				1	\$ 100.417,66
67	7-C	GONZALEZ, HILARIO	85.234	-	85.234	5.966	0,78	89.700	0,80	4.752				1	\$ 185.652,67
68	7-B	MARIA G., MAC CULLOCH	152.985	-	152.985	10.709	1,40	161.000	1,44	8.530				0	\$ 333.223,68

UF	Piso-Dto	PROPIETARIO	Saldo Ant.	Pagos	Deuda	Interés	Comunes		Depto		-		Gasto Part.	R	TOTAL
							%	\$	%	\$	%	\$			
69	7-A	GONZALEZ, MARCELO DIEGO	259.698	-259.698	-1		1,23	141.450	1,27	7.494				1	\$ 148.943,69
70	7-F	PONSERNAU, FRANCISCO DAN	54.638	-54.638			0,50	57.500	0,52	3.046				0	\$ 60.546,70
71	7-G	LOPEZ	72.122	-72.122			0,66	75.900	0,68	4.021				1	\$ 79.921,71
72	7-H	BUCETA, RUBEN	71.029	-71.029			0,65	74.750	0,67	3.960				1	\$ 78.710,72
73	7-I	GALARZA, DELIA	46.989	-46.989			0,43	49.450	0,44	2.620				1	\$ 52.070,73
74	8-E	NOVARO, FABIANA	79.771	-79.771			0,73	83.950	0,75	4.448				1	\$ 88.398,74
75	8-D	REGUEIRA, JOSE IGNACIO	90.698	-90.698			0,83	95.450	0,86	5.057				1	\$ 100.507,75
76	8-C	MUÑOZ DE TORO, L.	85.234	-85.234			0,78	89.700	0,80	4.752				1	\$ 94.452,76
77	8-B	SAYOS, E. M	295.592	-	286.262	29.368	1,40	161.000	1,44	8.530				1	\$ 485.160,77
78	8-A	SAPIR, MARTA	134.408	-134.408			1,23	141.450	1,27	7.494				1	\$ 148.944,78
79	8-F	SALAS, F.	54.638	-54.638			0,50	57.500	0,52	3.046				1	\$ 60.546,79
80	8-G	DI CONSTANZO	72.122	-72.122			0,66	75.900	0,68	4.021				1	\$ 79.921,80
81	8-H	CORREA, JUAN CARLOS	71.029	-71.029			0,65	74.750	0,67	3.960				1	\$ 78.710,81
82	8-I	IRIBARNE	46.989	-46.989			0,43	49.450	0,44	2.620				1	\$ 52.070,82
83	9-E	CECHETTO, SUSANA I	79.771	-79.771			0,73	83.950	0,75	4.448				1	\$ 88.398,83
84	9-D	RAFFETO	90.698	-90.698			0,83	95.450	0,86	5.057				1	\$ 100.507,84
85	9-C	GONI, P.	164.687	-164.687			0,78	89.700	0,80	4.752				1	\$ 94.452,85
86	9-B	ORTIZ DE CONDOLUCI	152.984	-152.984	-0,14		1,40	161.000	1,44	8.530				1	\$ 169.530,86
87	9-A	VASTALEGNA, LUIS A	189.045	-189.045			1,73	198.950	1,78	10.540				1	\$ 209.490,87
88	9-F	DEFELIPE, MARIANO R	45.896	-45.896			0,42	48.300	0,43	2.559				1	\$ 50.859,88
89	9-G	PANELO, JACQUELINE	137.239	-137.239			0,65	74.750	0,67	3.960				1	\$ 78.710,89
90	9-H	CANDILORO, CARLOS	69.936	-69.936			0,64	73.600	0,66	3.899				1	\$ 77.499,90
91	10-E	VIERA, MANSILLA	80.864	-80.864			0,74	85.100	0,76	4.508				0	\$ 89.608,91
92	10-D	FIGUEIRA, ELBA	91.791	-91.791			0,84	96.600	0,87	5.118				1	\$ 101.718,92
93	10-C	SANCHEZ	87.420	-87.420			0,80	92.000	0,82	4.874				1	\$ 96.874,93
94	10-B	DONADIO, HORACIO R	156.263	-156.263			1,43	164.450	1,47	8.713				1	\$ 173.163,94
95	10-A	RIAL, A.P. DE	189.045	-	189.045	13.233	1,73	198.950	1,78	10.540				1	\$ 411.768,95
96	10-F	MONTES, CARLOS RAUL	42.618	-42.618			0,39	44.850	0,40	2.376				1	\$ 47.226,96
97	10-G	BOUCHEZ, JUAN C.	72.122	-72.122			0,66	75.900	0,68	4.021				1	\$ 79.921,97
98	10-H	LORENZO, VAZQUEZ	153.750	-153.750			0,62	71.300	0,64	3.777				1	\$ 75.077,98
99	11-E	ARELLANO, ERLINDA	80.864	-80.864			0,74	85.100	0,76	4.508				1	\$ 89.608,99
100	11-D	GITERMAN, OSVALDO	91.790	-91.790			0,84	96.600	0,87	5.118				0	\$ 101.718,00
101	11-C	NENNA, MARIA M	87.419	-87.419			0,80	92.000	0,82	4.874				-0	\$ 96.874,01
102	11-B	BALBI, MABEL	155.806	-155.806			1,43	164.450	1,47	8.713				1	\$ 173.163,02
103	11-A	ENRIQUEZ, MARIANO	158.446	-158.447	-1		1,45	166.750	1,49	8.834				-0	\$ 175.583,03
104	11-F	DE BARDECI, HORACIO	102.718	-102.718			0,94	108.100	0,97	5.727				-0	\$ 113.827,04
105	11-G	CUFFARO, ALICIA L	73.214	-73.214			0,67	77.050	0,69	4.082				-0	\$ 81.132,05
106	12-E	FELIZI, M. CRISTINA	80.863	-80.863			0,74	85.100	0,76	4.508				-0	\$ 89.608,06
107	12-D	LOPEZ, ANTONIO	91.790	-91.790			0,84	96.600	0,87	5.118				0	\$ 101.718,07
108	12-C	LAMPASONA, M. VICTORIA	87.419	-87.419			0,80	92.000	0,82	4.874				-0	\$ 96.874,08
109	12-B	JORGE, CURT MULLER	327.846	-327.846			1,43	164.450	1,47	8.713				1	\$ 173.163,09
110	12-A	SCHLAEN, BERNARDO A	155.169	-155.169			1,42	163.300	1,46	8.652				0	\$ 171.952,10
111	12-F	LORENZO	93.975	-93.975			0,86	98.900	0,89	5.240				1	\$ 104.140,11
112	12-G	CASSINELLI, OFELIA	69.935	-69.365	570	40	0,64	73.600	0,66	3.899				0	\$ 78.109,12
113	13-C	ROSSI, C.	128.943	-128.943			1,18	135.700	1,22	7.189				-0	\$ 142.889,13
114	13-B	OBSTFELD, MIRTA	163.911	-163.911			1,50	172.500	1,55	9.139				1	\$ 181.639,14
115	13-A	CUEVA, GONZALO	196.356	-196.356			0,93	106.950	0,96	5.666				-0	\$ 112.616,15
116	13-D	M. DE LOS ANGELES	75.399	-75.399			0,69	79.350	0,71	4.204				0	\$ 83.554,16
117	13-E	CARBONI, CARLOS A	140.684	-140.684			0,69	79.350	0,71	4.204				0	\$ 83.554,17
118	14-B	CASALINS, MARTHA	91.790	-91.790			0,84	96.600	0,87	5.118				0	\$ 101.718,18
119	14-A	MOLINA DE VEDIA, E	150.798	-150.798			1,38	158.700	1,42	8.408				1	\$ 167.108,19
120	14-C	KALMAR, LESLIE	74.306	-	74.306	5.201	0,68	78.200	0,70	4.143				0	\$ 161.851,20
		TOTALES	13965217,56	-10583430,57	3173271	430651,39	100%	11502300	100%	591038,28				54,93	15697315,6

Ante cualquier irregularidad podés llamar al 147, chatear en buenosaires.gob.ar/ba147 o escribirnos en facebook.com/badefensaconsumidor y @BAConsumidor